

**住みやすいまちづくりについての  
アンケート調査(転出者用)**

**報告書**

平成 27 年 11 月

津 島 市

# 目 次

序 章 調査の概要	1
1. 調査の目的	1
2. 調査方法	1
3. 回収結果	1
第1章 転出者・世帯について	2
1. 転出した世帯	2
第2章 転出前の居住地について	5
1. 転出前の居住地	5
2. 現在の居住地	6
3. 転出した理由	7
4. 津島市の良かった点	8
5. 津島市の不満な点	9
第3章 将来の居留意向について	10
1. 津島市に戻ってくる予定	10
2. 津島市に戻る理由	11
第4章 所有する土地と建物について	12
1. 土地と建物を所有する一戸建て住宅の有無	12
2. 家や土地を使わなくなった場合	13
第5章 自由記入意見のまとめ	14

### 1. 調査の目的

津島市では、まち・ひと・しごと創生法の規定に基づき、「まち・ひと・しごと創生総合戦略」の策定を進めています。

全国的に人口減少や少子高齢化が進んでおり、津島市においても誰もが住みやすいまちづくりが必要です。

このため、人口の社会動態について、その具体的な背景や内容、居住意向などを把握するために、転出者に対するアンケート調査を実施しました。

### 2. 調査方法

本調査の概要は以下に示すとおりである。

- (1) 調査対象 : この5年間に本市を転出した世帯から抽出、及び窓口で転出の手続きに訪れる方
- (2) 対象者数 : 500人  
(住民基本台帳の異動届等のデータをもとに抽出、及び窓口で転出の手続きに訪れる方)
- (3) 調査方法 : 郵送配布・郵送回収、及び窓口配布・窓口回収
- (4) 調査期間 : 平成27年8月3日～9月4日

### 3. 回収結果

アンケートの回収結果は以下に示すとおりである。

回収方法	郵送回収	窓口回収	回収数計
配布数	500票		
有効配布数	409票		
有効回収数	117票	71票	188票
有効回収率	28.6%		

#### ◇集計方法及び結果の表示方法

- ① 図中の構成比(%)は、小数点以下第2位を四捨五入しているため、合計は必ずしも100.0%にはなりません。
- ② 複数回答の場合の回答割合(%)は回答者数を母数としており、合計は100%を超えます。

# 第1章 転出者・世帯について

## 1. 転出した世帯

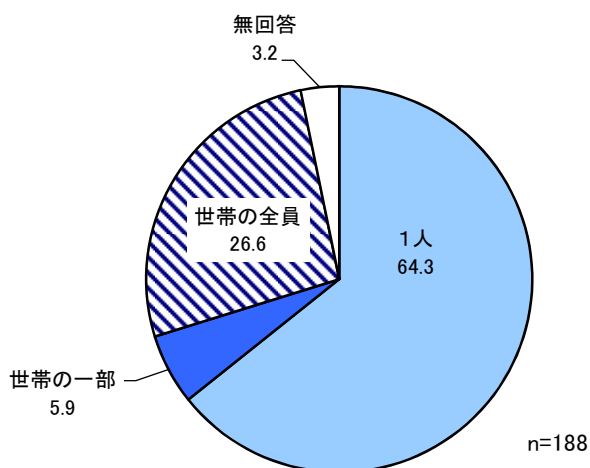
問1 津島市から転出された方はお一人ですか、転出前の世帯の一部（2人以上）または全員ですか。人数、性別、年齢を教えてください。

### ①世帯構成

◆転出者の世帯構成では、「1人」が約65%と半数以上を占めています。

○「1人」が64.3%、「世帯の全員」が26.6%、「世帯の一部」が5.9%となっています。

図表 1-1 世帯

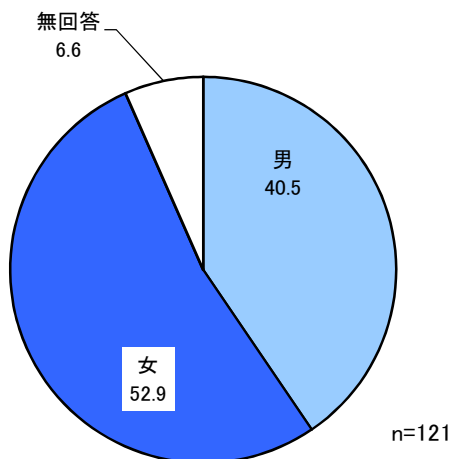


### ②「1人」の場合の性別と年齢

◆女性が約53%と多くなっています。

○「男性」が40.5%、「女性」が52.9%となっており、女性が約12ポイント高くなっています。

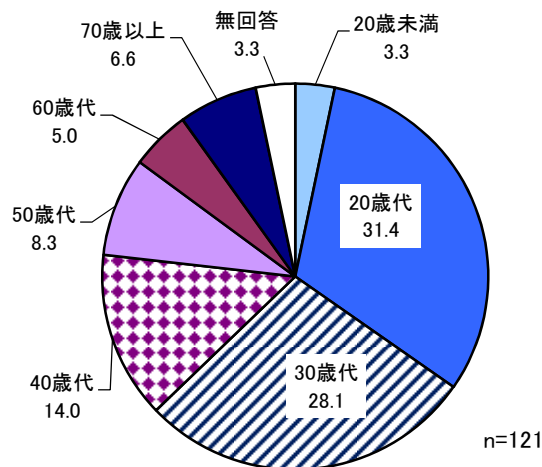
図表 1-2 1人の場合の性別



◆『20～30 歳代』が約 60%となっています。

○「20 歳代」が 31.4%と最も多く、次いで「30 歳代」が 28.1%、「40 歳代」が 14.0%となっています。

図表 1-3 1 人の場合の年齢



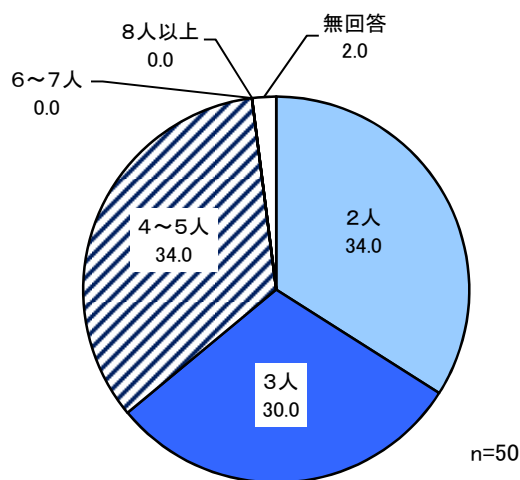
③世帯の全員の場合の世帯主年齢と合計人数

※「世帯の一部」という回答は 11 とわずかであり、割愛しています。

◆「2人」、「3人」、「4～5人」がそれぞれ約 30%となっています。

○「2人」と「4～5人」が 34.0%と多く、次いで「3人」が 30.0%となっています。

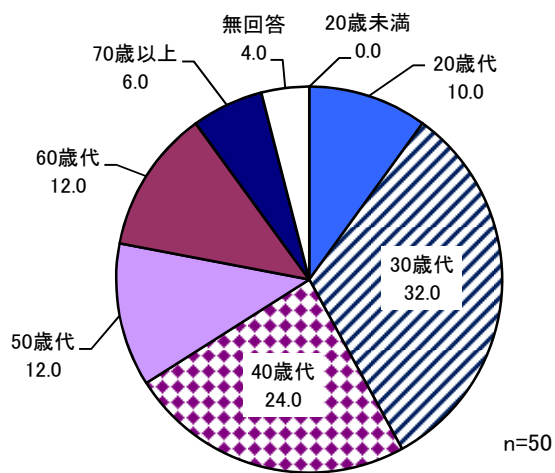
図表 1-4 世帯の全員の人数



◆世帯主は『20～30 歳代』が 40%以上を占めています。

- 「30 歳代」が 32.0%と最も多く、次いで「40 歳代」が 24.0%となっています。
- 「50 歳代」と「60 歳代」は 10%を超えています。

図表 1-5 世帯の全員の世帯主の年齢



## 第2章 転出前の居住地について

### 1. 転出前の居住地

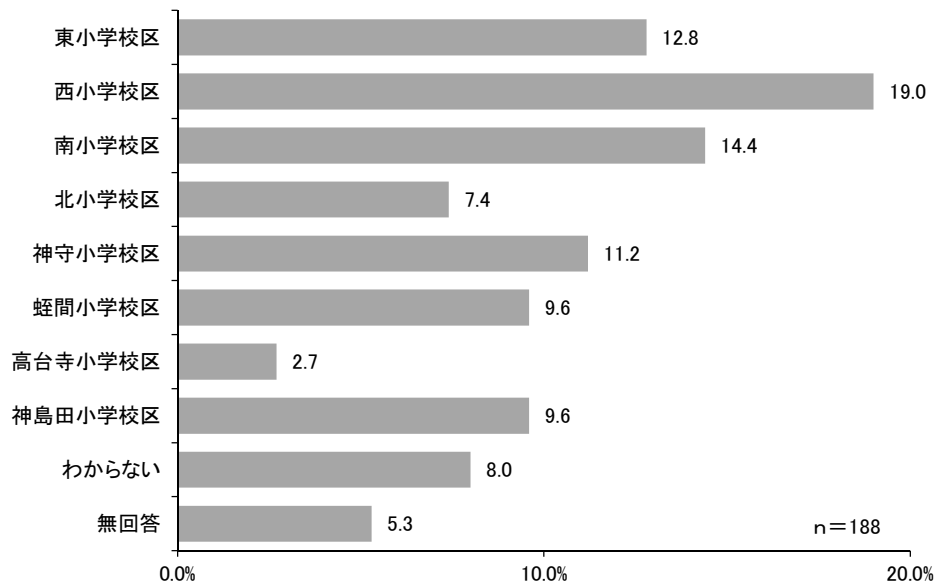
問2 転出前に津島市でお住まいだった小学校区を教えてください。

◆転出前の小学校区は、「西小学校区」が19%で最も多く、次いで「南小学校区」、「東小学校区」となっており、中心部からが多くなっています。

○転出前に津島市でお住まいだった小学校区は、「西小学校区」が19.0%で最も多く、次いで「南小学校区」(14.4%)、「東小学校区」(12.8%)となっており、中心部を含む小学校区から多くなっています。

○次いで、「神守小学校区」、「蛭間小学校区」、「神島田小学校区」が、約10%となっています。

図表 2-1 転出前の住まいの小学校区



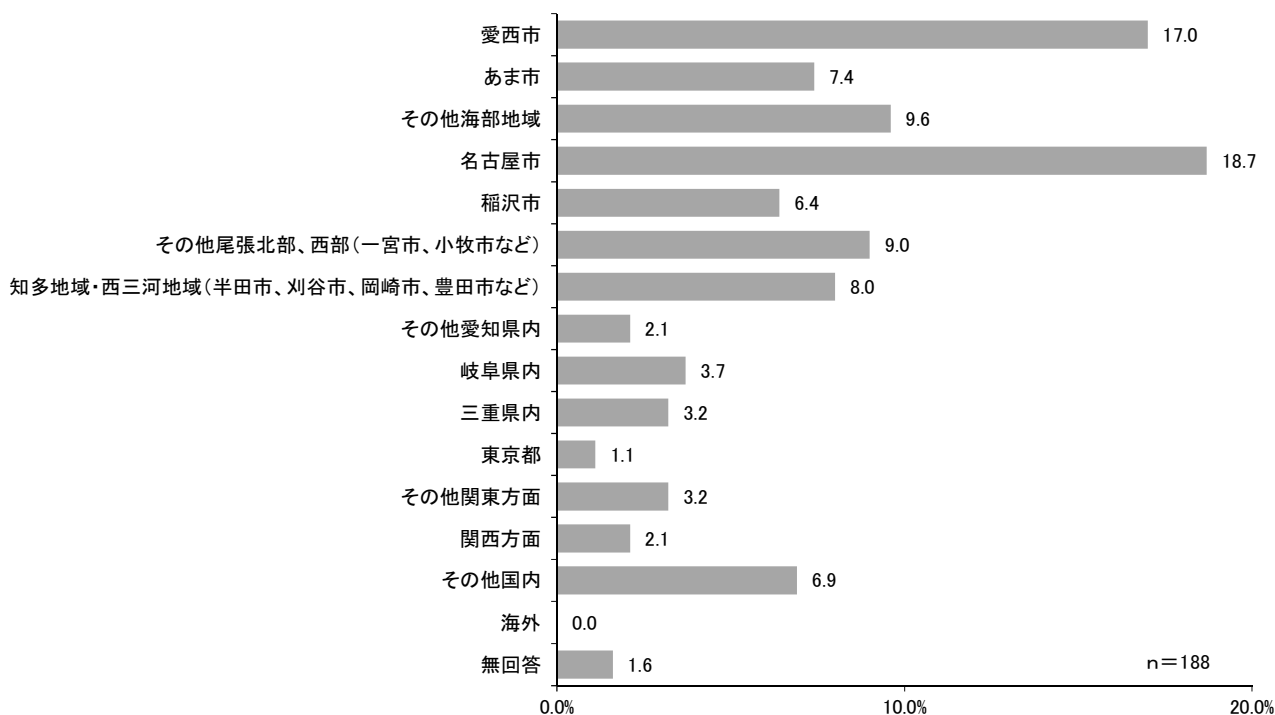
## 2. 現在の居住地

問3 現在の居住地を教えてください。

### ◆転出先の居住地は、「名古屋市」と「愛西市」が20%弱と多くなっています。

- 現在の居住地は、「名古屋市」が18.7%と最も多く、次いで「愛西市」が17.0%となっています。
- 「愛西市」と「あま市」(7.4%)、「その他海部地域」(9.6%)を合わせると、『海部地域』は3分の1以上を占めます。また、『愛知県内』では80%近くとなります。

図表 2-2 現在の居住地





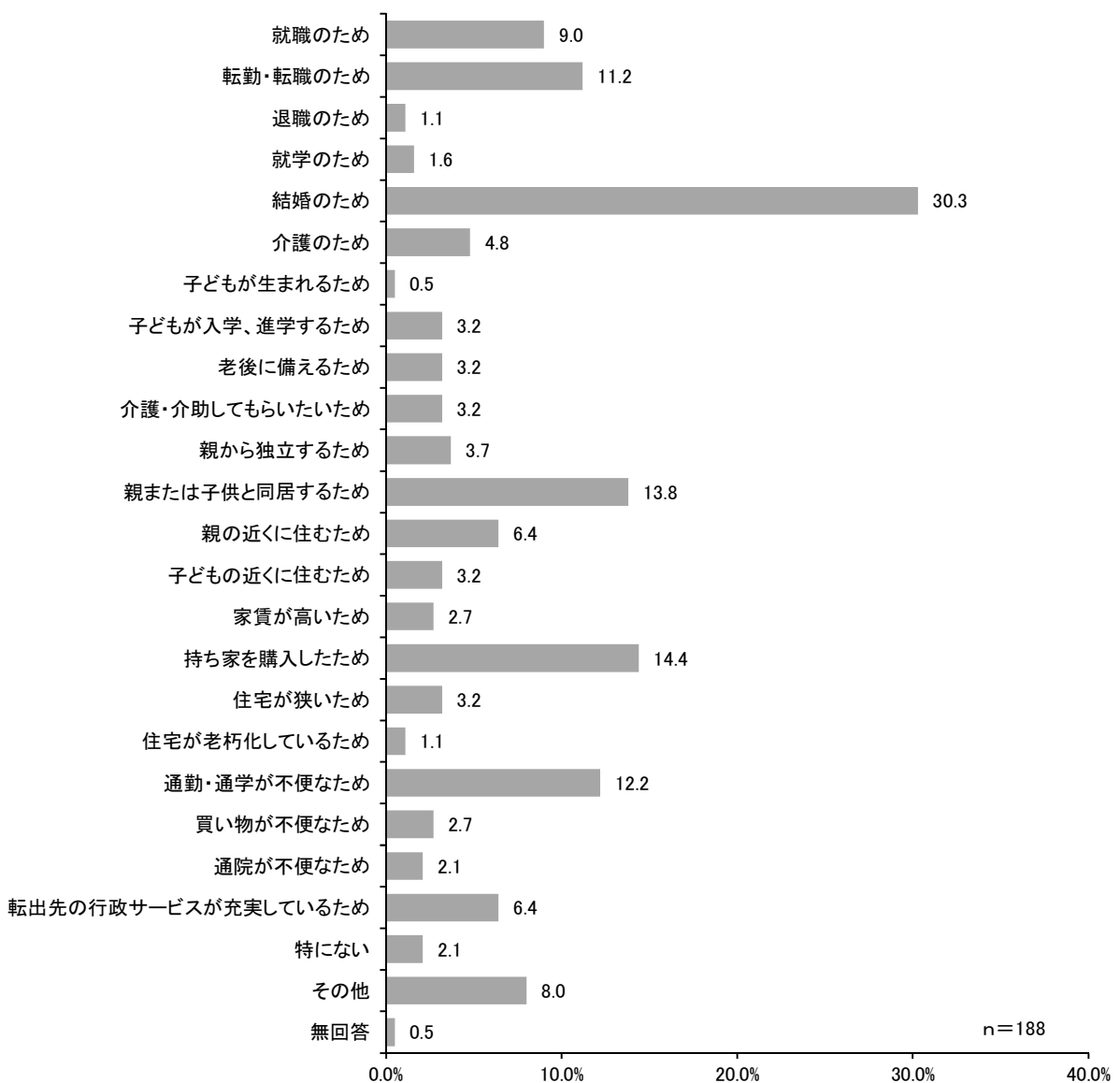
問4 津島市から転出した理由を教えてください。

◆転出した理由は、「結婚のため」や住宅購入・同居、職場が関わる理由が目立ちます。

○「結婚のため」が30.3%と最も高くなっています。

○次いで「持ち家を購入したため」(14.4%)と、「親または子供と同居するため」(13.8%)という住宅等の理由、「通勤・通学が不便なため」(12.2%)と「転勤・転職のため」(11.2%)と職場等が関係する理由の割合が高くなっています。

図表 2-3 転出した理由



#### 4. 津島市の良かった点

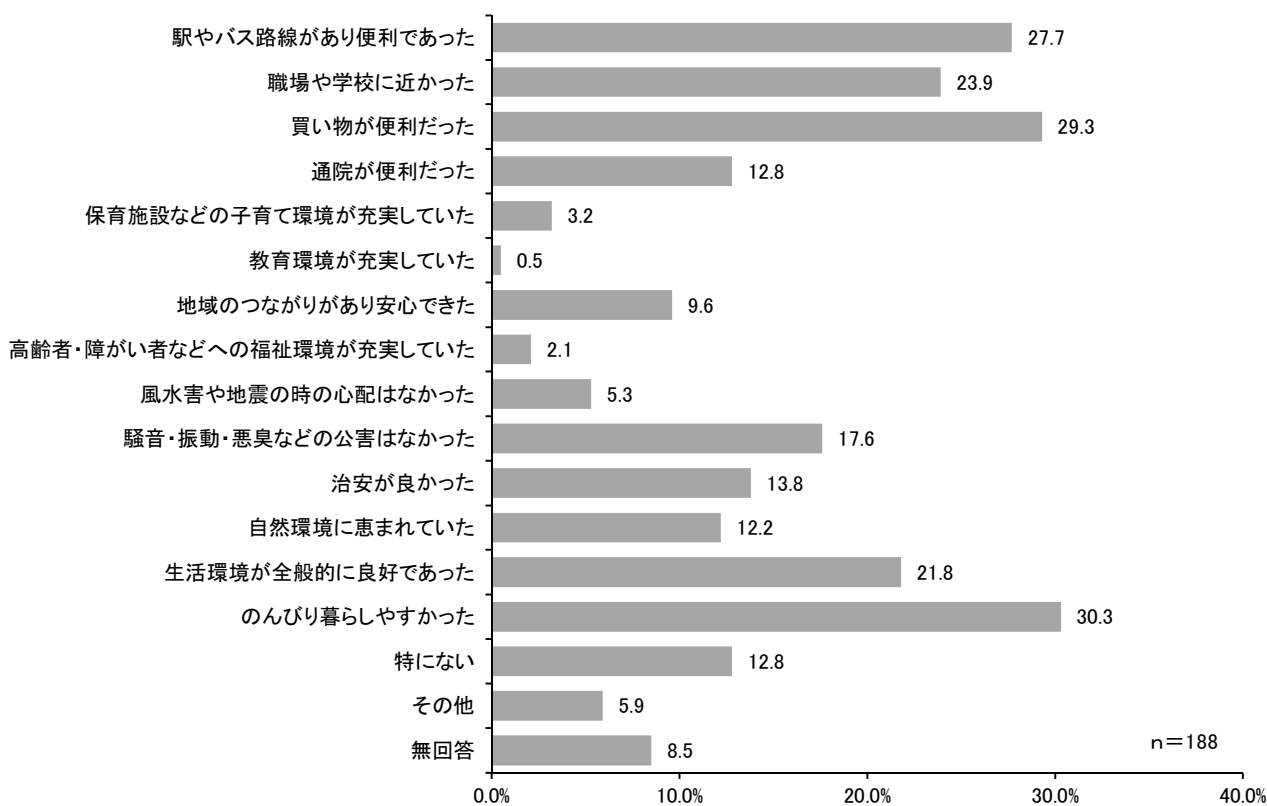
【あてはまるものすべての複数回答】

問5 津島市の居住地に暮らしていて良かった点は、どのようなことですか。

#### ◆津島市の良かった点は、「のんびり暮らしやすかった」、「買い物が便利だった」が約30%と高くなっています。

○津島市の居住地に暮らしていて良かった点は、「のんびり暮らしやすかった」が30.3%、「買い物が便利だった」が29.3%、「駅やバス路線があり便利であった」が27.7%と高くなっています。  
○次いで「職場や学校に近かった」(23.9%)、「生活環境が全般的に良好であった」(21.8%)となっており、生活環境や買い物・通勤等の利便性があげられています。

図表 2-4 津島市の良かった点

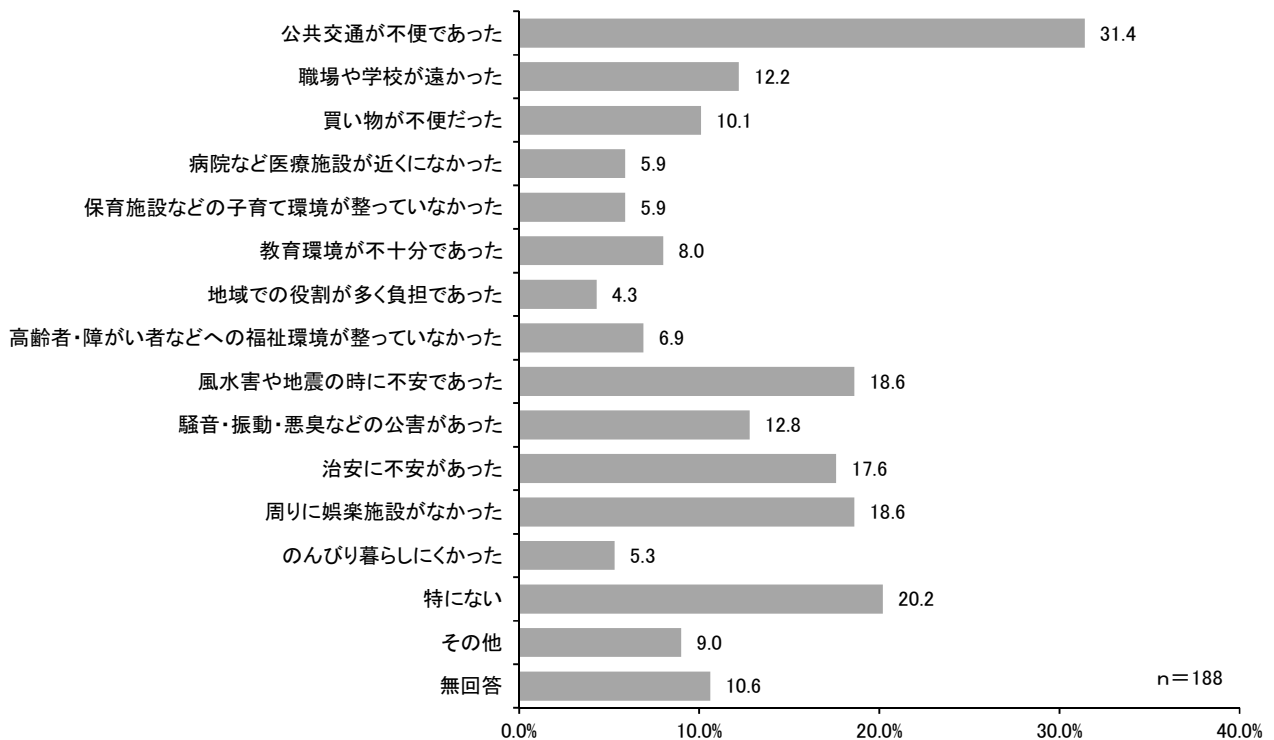


問6 津島市の居住地に暮らして不満に思った点は、どのようなことですか。

◆津島市で不満であった点は、「公共交通が不便であった」が30%以上と目立っています。

- 「公共交通が不便であった」が31.4%と最も高く、次いで「風水害や地震の時に不安であった」と「周りに娯楽施設がなかった」が18.6%、「治安に不安があった」が17.6%となっています。「特にない」も20.2%と比較的高くなっています。
- このように、津島で良かった点で割合が高かった公共交通の便は、不満であった点としても高くなっています。また、災害や治安という安心・安全に関わる不満も見られます。

図表 2-5 津島市の不満な点



1. 津島市に戻ってくる予定

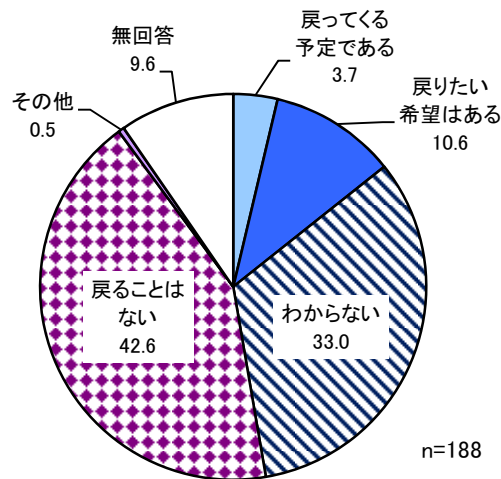
問7 将来、津島市に戻ってくるご予定はありますか。

◆津島市に戻ってくる予定については、「戻ることはない」が約43%となっています。

○将来、津島市に戻ってくる予定については、「戻ることはない」が42.6%で最も多く、次いで「わからない」が33.0%となっています。

○「戻ってくる予定である」(3.7%)と「戻りたい希望はある」(10.6%)を合わせた戻る意向があるのは約14%となっています。

図表 3-1 津島市に戻ってくる予定

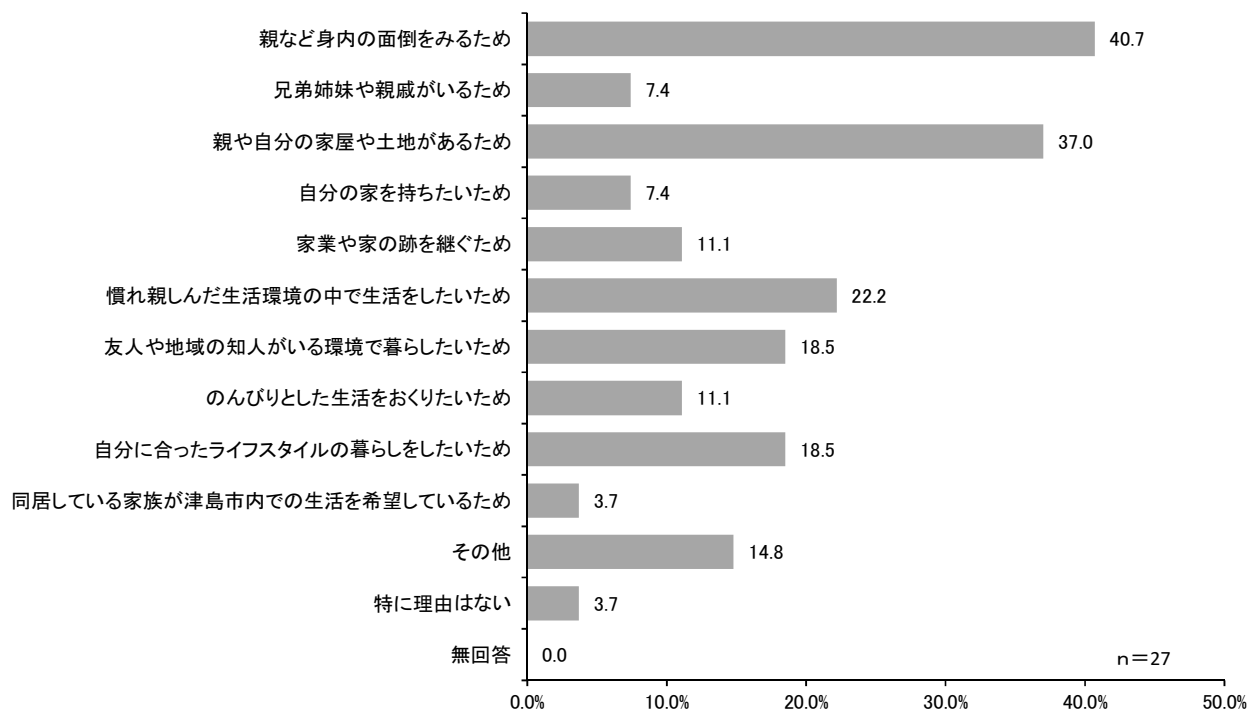


問8 津島市に戻ることがある場合、主な理由は何ですか。(戻る意向のある方27人を対象)

◆戻る理由として、「親など身内の面倒をみるため」や「親や自分の家屋や土地があるため」が主な理由です。

○津島市に戻ることがある場合の主な理由については、「親など身内の面倒をみるため」が40.7%（11人）と最も多く、次いで「親や自分の家屋や土地があるため」が37.0%（10人）となっています。

図表 3-2 津島市に戻る理由



## 第4章 所有する土地と建物について

### 1. 土地と建物を所有する一戸建て住宅の有無

【あてはまるものすべての複数回答】

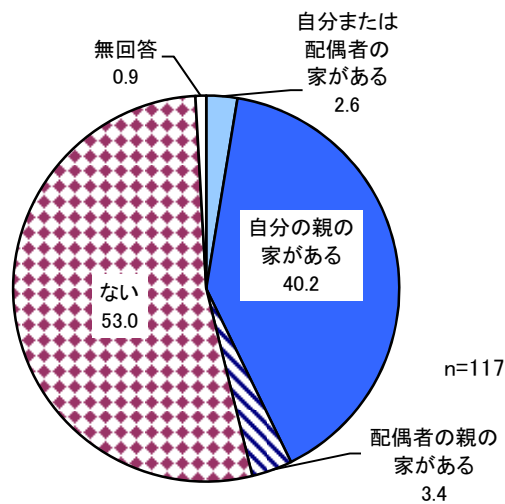
問9 あなたは、津島市内に親やご自分が土地と建物を所有する一戸建て住宅がありますか。

◆親や自分の土地付き一戸建て住宅の所有の有無については、「ない」が半数強、「自分または親の家がある」が40%となっています。

○津島市に自分や親が土地と建物を所有する一戸建て住宅は「ない」が53.0%と最も多く、「自分の親の家がある」が40.2%となっています。

○「配偶者の親の家がある」と「自分または配偶者の家がある」は、わずかです。

図表 4-1 土地と建物を所有する一戸建て住宅の有無



## 2. 家や土地を使わなくなった場合

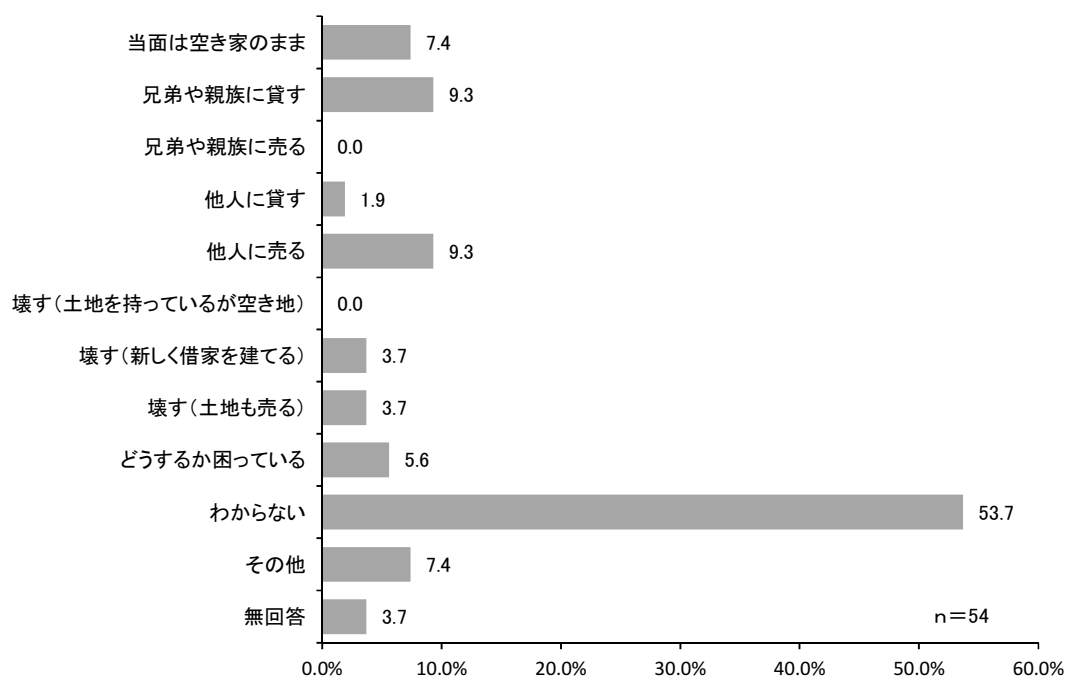
【あてはまるものすべての複数回答】

問 10 親やご自分の、家や土地を将来使うことがなくなった場合、どのようにされますか。(親やご自分の、家や土地のある方 54 人を対象)

### ◆将来の家や土地の利用意向は「わからない」が50%を超えています。

- 親やご自分の、家や土地を将来使うことがなくなった場合、どのようにするかについては、「わからない」が53.7%（29人）と半数以上を占めています。
- 次いで、「兄弟や親族に貸す」と「他人に売る」、「当面は空き家のまま」、「どうするか困っている」など、回答が分かれています。

図表 4-2 将来の家や土地の利用意向



j

## 第5章 自由記入意見のまとめ

○住み続けることができる津島市への期待などについて、56人から76件の意見をいただきました。主な意見は、次のとおりです。

### 1 結婚や子育て

乳児医療、保育料がもう少し期間・料金が下がるといい。津島市の保育師さんにはとても良くして頂きました。今後も、母親の不安などを取り除いて頂ければと思います。
子供の医療費を周りの市町村に合わせるべき。(3人)
子供福祉医療が中学卒業まで無料ではないのは大勢の子育て世帯を逃していると思う。何のしからみがあるか知らないが、一刻も早く他の自治体に足並みをそろえてほしい。
子供の医療費無料の期間が短いと聞き、子供が少なくなっていると聞くので、将来も考えると子育てしやすい市にすることが大事ではないかと思う。
子供の医療証等が他の市と比べて期間が短いので、もっと長くしてほしい。そういうこととかを考えると津島市には戻りにくい。
公立の幼稚と保育園の増加と充実さ。障害のある子供や子育てに悩んでいる親の相談場所施設の設置
子育て環境が整ったら、もっと住みやすくなると思う。
未来を想うなら高齢者よりも子供
住んでいる人にも周りの市の人にも子育てで住むのはあまりいいことないと、住みはじめてから聞きました。市役所の方は皆さんとても親切でいい方ばかりでした。子供や、福祉、老人にやさしく楽しみがあるような、町であってほしいです。「病院にお金を使いすぎてから」「お金もってるのに使わない」とも耳にしました。

### 2 産業振興・雇用

津島市は企業誘致しないのでしょうか。財政も潤い、雇用にも繋がり、市の発展にもなるのではないのでしょうか。企業誘致をしないと、周りの市町村に取り残され、津島市は孤立していきます。
駅前商業施設等もう少し検討された方がいいと思います。津島神社のPRも足りないと思います。イオンなど、大型のスーパーをぜひ作って欲しい。市民だけでなく、近隣の市外の方も来てくれれば財政がうるおうと思う。

### 3 スポーツ、文化、教育

津島の、ゆったりした雰囲気や、天王まつり、秋まつりなど子どもの頃から慣れ親しんだ場所から離れるのは寂しくもありますが、少し離れた所でいつも津島のことを気にかけています。津島に生まれて良かったと、いつも思っています。有難うございました。
タバコを吸いながら登校している高校生を見て、荒れた地域だと思っています。中高生の服装が乱れており、どんな教育をしているのか疑問でした。子どもたちを見れば、その自治体の教育の方針が見えてくると思います。病院の対応が冷たく感じました。どこ行っても心を感じず残念です。
教育に対する助成金を拡充してほしい。
マナーの悪さが特に目立って多かった。

### 4 生活環境

#### 4-1 中心市街地

津島駅前が発展せず、他の地域においていかれている感じがしていた。車社会なので中央道沿いが発展するのは仕方がないが、市の顔である駅前があの状況では若者は寄りつかないのでは。
駅周辺～津島神社までの天王通りを活性化しないといけないと思う。
津島駅周辺にファストフードなどが無くなり、友人とお茶など出来なくなり、不便でした。駅周辺を活性化させて欲しいです。
津島駅周辺の開発
津島駅及び駅周辺を美化してほしかった。



津島駅を中心としたコンパクトシティ化を行うべきです。一部は便利、その他は「田舎」が良いと思う。

津島市の玄関口となる駅前開発に力を入れて欲しい。現在の駅前では、あまりにも活気がなく、むしろ外部から初めて津島に来た人は素敵な街という印象を持たない。できれば駅周辺にホテルなど宿泊施設を誘致し、津島に滞在しつつ、津島を拠点に近隣の観光に足を伸ばしてもらえりような、伝統と利便性を兼ね備えた街であって欲しい。

#### 4-2 道路、インター

道路を広くしてほしい。

駅周辺の道が狭いので広くすると良いと思う。子供が遊べる公園を小さくてもいいのもう少しあるといいと思う。

道路環境の整備（津島駅下を通行できるようにする）

大雨が降った時道路のあちらこちらで冠水し、津島に住んでいた時は、マンションの排水口から逆流し廊下が水びたしになった事があり、道路の排水の整備をして欲しいです。道路も穴だらけ。補修箇所もガタガタというような安易な街づくりをやめた方がよい。

道を広くした方がよい。特に青塚駅の北側、周辺。

歩道が整備されていないため自転車で走りにくい。

いつも同じ道路ばかり直すのはどうでしょうか。予算の調節も良いですが、その分の予算を地域のため町の発展につかって下さい。ムダな出費を市民は見えています。

#### 4-3 防災・防犯

車などの窃盗も市全体で、なくなるよう努力してほしい。自然が多くて好きな土地だが、犯罪などを聞くと、自然しかないのにどうするのと逆に思ってしまう。

暴走族やコンビニにたむろする人々の騒音対策を強化してほしい。

街灯が少なく暗くてこわい。

夏休みになると、夜出歩く中高生がうるさい。

#### 4-4 鉄道、公共交通

公共交通機関が155号より立田側に全くないので不便。

公共交通機関の利便性向上と津島駅前から津島神社までの再開発。

もう少し公共交通の便利が良いとさらに住みやすいと思います。

高齢者のために市内のバスをもっと充実させてほしい。

道路の水はけが悪い。

#### 4-5 福祉・医療

子ども関係の福祉をもっと手厚く。

少子高齢化の時代を迎えるに当って福祉環境を整えて頂きたい。

立派な病院があるが、いい先生がいない。

津島市は娯楽施設ばかりあり、子どもに悪い影響がある。一宮にはキッズカフェや支援センター、子どもが利用する公園がたくさんあるので教育にもいい。年寄りを補助するよりもこれからの子どもたちを補助してあげてほしい。小学校と児童館の併設は当り前のようになってきています。

#### 4-6 公園、自然環境保全

公園がある地域とない地域とで差があるように思います。

6年前ですがあちらこちらの溝に亀が大繁殖しており気持ち悪かったです。駆除した方がいいと思います。

街路樹に毒毛虫の付く品種が多くありました。毛虫が少なく手入れの良い木に変えてほしかったが、花でも良いのでは。

自然をそのまま残してほしい。

#### 4-7 その他、自然、生活環境

大阪に来たらゴミの出せる日が多くて助った。実家でビン・缶・ペットボトルのゴミがたくさんたまってしまって、出すのも老人で大変そうなのでもう少しふえたらいいと思う。こちらは週1で出せます。資源は各週です。もえるゴミが週2です。

治安が良いのと自ぜんかんきょうがよかった。

洪水、津波等の対策をしっかりとやってほしい。

## 5 定住促進、まちの魅力づくり

### 5-1 若者が暮らしやすい・楽しめるまち

おしゃれなカフェや雑貨屋など、城下町ならではの雰囲気をもちつつ、若者が集まる街にしてほしい。

より若者に魅力ある地域にして下さい。商業施設誘致や、企業誘致など。

とても閉鎖的だと感じたので若い人が入りたくなるようなまちづくりをしてほしいです。

### 5-2 まちの魅力づくり、PR

別の町に移って分かったのは、どれほど天王祭が素晴らしいものかということです。もっと他県の方を集客して地域の活せい化をはかって下さい。本当に良い祭りなので広く宣伝して下さい。

古い町並や、ところどころによいところがあるので整備して観光スポットになればよいと思います。

歴史と文化のある土地なので、そういったものを大切に活かしてほしいです。

駅西ゾーンについては古い街並が存在しており、可能な限り保存出来る様にして欲しい。

### 5-3 その他、定住、まちの魅力

市民が集える施設が充実すると思います。

今は刈谷市に勤務していますが、市内が明るく、色々なサービスが充実しているように思えます。

西三河から津島へ転居し、どちらでも、同業の商店を営みました。個人の単価が津島は低く、購買意欲の低いイメージがあります。安くて、お得なモノは良く売れました。街の全体がそんなイメージに映りました。

## 6 その他

一生いいまちにはならないと思う

税金が高い。養育費が高いと聞いていて不安。

借金をなんとかするべき

議員が悪い事していると聞きます。見通しのよい、しっかりした仕事をして下さい。

議員の削除

津島市の福祉課の対応が非常に悪い（無知、：専門性が非常に乏しい）。最悪な対応を受けた！！  
移転した愛西市は対応が良く満足している。

役所の方々の給料は、高く、その他に必要なお金は幾らでもかかるのではないですか？給料をカットしてでもやらなければいけない事たくさんあるのでは？

知多市と比べ、市役所の職員が多いのと、態度がとても「接客」をしているようには思えない職員が多い。

鳥取県智頭町が実施している、「百人委員会」のような制度を設けてみたら面白いのではないかと思います。

市のHPが古くさい。わかりにくいです。もっとアピールする内容で。（他の地域の人がみても興味をもてない）

・まちづくりの方向性についてのアンケートであるが、市の財政基盤について、不安に思っている人も多いと思うが、アンケートの項目にそういった回答項目がない事を考えると、やはり、この件に対する意識が低いと思わざるを得ない。・私は三河の山間部の生まれであるが、私の田舎以上に市を今後どうしていくのかという意識が低すぎるのではないかと、財政的に立ちゆかなくなる自治体となってしまう一番手になるのではないかと、今の津島市の現状を見て、思うところである。

亡くなった母がかなりこまっていました。

津島の方々にお世話になり、本当に感謝しております。ありがとうございました。皆さん、本当の温かい方ばかりでした!!

今の穏やかな津島でいて下さい。4ヶ月しか過ごしていませんがとても住みやすく、安心して暮らせました。本当に感謝しています。ありがとうございました。お世話になりました。